

COMUNE DI SORISO

Allegato a)

PROVINCIA DI NOVARA

CONTRATTO REGOLANTE L'UTILIZZO DI AMBULATORIO MEDICO
COMUNALE.-----

REPERERTORIO INTERNO N. DEL

L'anno duemilatredici addì _____ del mese di _____

in Soriso e nella Casa comunale. -----

In esecuzione della determinazione n. 164 del 10 luglio
2013 del Responsabile del Servizio dell'Area tecnica -
tecnico-manutentiva.-----

TRA

Il Comune di Soriso (C.F. 82001670031) nella persona
del dott. Cavagnino Augusto, nato a Vercelli il
13.08.1939, in qualità di Responsabile dell'Area
tecnica - tecnico-manutentiva, in virtù della
deliberazione della Giunta Comunale n. 27 del
23.04.2013, e domiciliato per il presente atto presso
la sede municipale, sita in P.zza Umberto I n.16;-----

E

Il dott. Berti Ettore Domenico, nato a Borgomanero il
15.06.1959, residente a Soriso, in via per Pogno n. 7
(c.f.BRTTRD59H15B019I)-----

SI STIPULA E SI CONVIENE QUANTO SEGUE

1) IL Comune di Soriso concede al dott. Berti Ettore
Domenico un locale ubicato nel fabbricato di proprietà

comunale sito in Piazza Umberto I 18 (edificio polifunzionale), adibito ad ambulatorio medico, con annessi sala d'aspetto e servizi igienici, per l'esercizio della professione medica;-----

2) Il corrispettivo per tale uso viene determinato in € 1.950,00, comprensivo del costo del riscaldamento, acqua, luce, gas, internet;-----

3) Il dott. Berti Ettore Domenico si impegna a versare l'importo di cui al punto 2 in un'unica soluzione entro il 30.08.2013;-----

4) Il corrispettivo verrà rivalutato ogni anno nella misura del 75% delle variazioni dell'indice ISTAT dei prezzi al consumo;-----

5) Il presente contratto avrà durata di anni due decorrenti dalla data di stipulazione.-----

Il preavviso di mancato rinnovo deve avvenire almeno tre mesi prima della scadenza. In ogni caso non è ammesso un rinnovo tacito occorrendo sempre un provvedimento espresso;-----

6) Si dà atto che a garanzia del proprio adempimento contrattuale il dott. Berti Ettore Domenico ha versato la somma di € 162,50;-----

7) Le spese di registrazione del presente contratto faranno carico ad entrambi i contraenti nella misura del 50% ciascuno;-----

8)E' fatto espresso divieto all'utente di cedere ad altri il presente contratto o comunque di sostituire a sé altra persona, salvo periodi di breve durata;-----

9) Per quanto non espressamente previsto si fa rinvio alle norme del Codice Civile applicabili.-----

Letto, approvato e sottoscritto in doppio originale.

Per il Comune: Il Responsabile dell'Area tecnica - tecnico-manutentiva:

dott. Cavagnino Augusto

dott. Berti Ettore Domenico
